Ref. Farde e-Vergaderingen : 2661033

Nr DO : 98

Ontwerp-Besluit - Raad van 23/06/2025

Onderwerp : Belastingreglementen.- Belasting op de uithangborden.- Dienstjaren 2025 tot 2032 inbegrepen.

DE GEMEENTERAAD,

Gelet op artikelen 41, 162, 170, §4 van de Grondwet;

Gelet op artikel 117, 118 en 252 van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de Ordonnantie van 3 april 2014 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillen inzake gemeentebelastingen;

Gelet op de wet van 13 april 2019 tot invoering van het Wetboek van de minnelijke en gedwongen invordering van fiscale en niet-fiscale schuldvorderingen (WMGI);

Gelet op de financiële toestand van de Stad;

Overwegende dat de gemeentelijke overheid haar bevoegdheid tot het heffen van belastingen ontleent aan artikel 170 § 4 van de Grondwet: dat het haar toekomt in het kader van haar fiscale autonomie om de bases en de grondslag te bepalen van de belastingen, waarvan zij de noodzakelijkheid bepaalt in functie van de behoeften waarin zij meent te moeten voorzien, onder de enige beperking opgelegd door de Grondwet, te weten de bevoegdheid van de wetgever om de gemeenten te verbieden bepaalde belastingen te heffen ; dat onder voorbehoud van de uitzonderingen bepaald door de wet, de gemeentelijke overheid onder het toezicht van de voogdijoverheid de basis kiest van de belastingen die ze heft;

Overwegende dat de bepaling zowel van de belastbare materie alsook deze van de belastingplichtigen behoort tot de fiscale autonomie toegekend aan de gemeentelijke overheid; dat zij in deze materie beschikt over een discretionaire bevoegdheid, die zij uitoefent, rekening houdend met haar specifieke financiële behoeften;

Overwegende dat de Gemeenteraad het nuttig heeft geoordeeld de door dit reglement beoogde uithangborden te belasten teneinde zich aanvullende inkomsten te verschaffen ter financiering van de uitgaven van algemeen nut waaraan de Stad het hoofd dient hoofd te bieden;

Overwegende dat de uithangborden behorend tot een dienst van openbaar nut, evenals deze van verenigingen zonder winstbejag die een liefdadig, kunstzinnig of wetenschappelijk karakter hebben en van openbaar nut zijn; de uithangborden die geplaatst zijn op gebouwen die uitsluitend gebruikt worden voor het beoefenen van een erkende godsdienst en enkel betrekking hebben tot de godsdienst; de uithangborden die geplaatst zijn op gebouwen die gebruikt worden voor het onderwijs, ingericht of gesubsidieerd door de openbare machten en enkel betrekking hebben tot het onderwijs dat er verstrekt wordt; de benaming van de hospitalen, bejaardentehuizen, klinieken, dispensaria en andere gelijkaardige instellingen; de aanduidingen voorgeschreven door wetten, openbare besluiten en verordeningen die het openbaar nut vertegenwoordigen;

Overwegende dat het gemeentebestuur, met als doel te voorkomen dat deze taken van algemeen belang en openbaar nut verhinderd worden, kan beslissen deze uithangborden vrij te stellen;

Gelet op het feit dat een totale of gedeeltelijke korting toegekend dient te worden op de jaarlijkse belasting op deuithangborden aan de belastingplichtigen waarvan de handel gevestigd is in de zones van hernieuwingswerken uitgevoerd op de openbare weg, boven- en ondergronds, en waarvan de omvang de normale toegang tot de aangrenzende eigendommen verstoort of verhindert, met het oog

opde overlast veroorzaakt door de werken uitgevoerd ten voordele van het algemeen belang;

Overwegende derhalve dat een vrijstelling voorzien dient te worden van de uithangborden in het kader van de hernieuwingswerken uitgevoerd op de openbare weg, boven- en ondergronds, en waarvan de omvang de normale toegang tot de aangrenzende eigendommen verstoort of verhindert;

Overwegende dat de Stad geconfronteerd wordt met steeds toenemende uitgaven en op zijn minst een evenwichtige begroting van uitgaven en inkomsten moet voorleggen in overeenstemming met artikel 252 van de Nieuwe Gemeentewet;

Overwegende dat word beslist om het bedrag van de belasting elk jaar met 2,5% te indexeren;

Overwegende dat het verzenden van aangetekende brieven voor de Stad kosten met zich meebrengt die moeten worden verhaald op in gebreke blijvende belastingplichtigen.

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen,

BESLUIT:

I. DUUR EN GRONDSLAG VAN DE BELASTING

Artikel één.- Er wordt voor de dienstjaren 2025 tot 2032 inbegrepen een belasting gevestigd op de niet-lichtgevende uithangborden alsook op de direct of indirect lichtgevende uithangborden.

Artikel 2.- Als uithangbord wordt beschouwd :

elke aanduiding die zichtbaar is vanaf de openbare weg of een particuliere galerij, die op of in een gebouw of op een terrein is aangebracht en tot doel heeft het publiek in te lichten over de handel of nijverheid die er wordt uitgeoefend, het beroep dat er wordt uitgeoefend, de handelingen die er worden verricht.

Als teken wordt ook beschouwd een teken dat zichtbaar is vanaf de openbare weg of vanaf een particuliere galerij en dat is aangebracht op of in een gebouw of op een terrein dat geen verband houdt met de activiteiten die daar op dat moment worden uitgeoefend, of dat blijft staan ook al wordt het gebouw of het terrein niet of niet meer gebruikt.

Onder direct of indirect verlicht uithangbord wordt verstaan : elk uithangbord uitgerust met een installatie bestemd voor zijn verlichting, ongeacht het type verlichting (projectie, neon, led, ...).

Onder openbare weg wordt verstaan : alle wegen die zonder onderscheid door iedereen worden gebruikt, alsmede privédoorgangen (galerijen, binnenplaatsen, steegjes, paden, doodlopende wegen, voetpaden, enz.) die voor het publiek toegankelijk zijn.

Artikel 3.- De belastbare oppervlakte, waarbij elk belastbaar element afzonderlijk wordt beschouwd, wordt als volgt berekend:
- indien het uithangbord één enkel vlak vertoont: in functie van de oppervlakte van de installatie;
- indien het uithangbord meerdere vlakken vertoont: in functie van de totale oppervlakte van alle vlakken van de installatie die tegelijkertijd of achtereenvolgens zichtbaar zijn.

De totale belastbare oppervlakte is samengesteld, per categorie niet-lichtgevende of lichtgevende, uit de optelsom van de belastbare oppervlakten van elk uithangbord gekoppeld aan eenzelfde aanslagplaats.

II. BELASTINGPLICHTIGE

Artikel 4.– De belasting is verschuldigd door de huurder of de uitbater van de inrichting waar het bord is geplaatst. In geval van niet-uitbating of stopzetting van de exploitatie van de inrichting is de belasting verschuldigd door de eigenaar van het gebouw of het terrein waar de inrichting zich bevond.

III. AANSLAGVOET

Artikel 5.- De aanslagvoet wordt als volgt vastgesteld:

Voor de niet-verlichte uithangborden:

- zal de belasting niet toegepast worden voor het gedeelte van de totaal belastbare oppervlakte dat 1 m² niet overschrijdt.

- 25,00 EUR per m² voor het gedeelte van de totaal belastbare oppervlakte van 1,01 m² tot 4 m².
- 50,00 EUR per m² voor het gedeelte van de totaal belastbare oppervlakte van 4,01 m² tot 75 m².
- 150,00 EUR per m² voor het gedeelte van de totaal belastbare oppervlakte boven 75 m².

De aanslagvoet, vastgesteld op 1 januari, wordt geïndexeerd met 2,5%. Het résulatat zal afgerond worden naar dichtstbijzijnde euro, volgens de volgende tabel:

Dienstjaar 2027	Dienstjaar 2028	Dienstjaar 2029	Dienstjaar 2030	Dienstjaar 2031	Dientsjaar 2032
26,00 EUR	27,00 EUR	28,00 EUR	29,00 EUR	30,00 EUR	31,00 EUR
51,00 EUR	52,00 EUR	53,00 EUR	54,00 EUR	55,00 EUR	56,00 EUR
154,00 EUR	158,00 EUR	162,00 EUR	166,00 EUR	170,00 EUR	174,00 EUR

Voor de verlichte uithangborden
- zal de belasting niet toegepast worden voor het gedeelte van de totaal belastbare oppervlakte dat 1 m² niet overschrijdt.
- 50,00 EUR per m² voor het gedeelte van de totaal belastbare oppervlakte van 1,01 m² tot 4 m².
- 100,00 EUR per m² voor het gedeelte van de totaal belastbare oppervlakte van 4,01 m² tot 75 m².
- 300,00 EUR per m² voor het gedeelte van de totaal belastbare oppervlakte boven 75 m².

De aanslagvoet, vastgesteld op 1 januari, wordt geïndexeerd met 2,5%. Het résulatat zal afgerond worden naar dichtstbijzijnde euro, volgens de volgende tabel:

Dienstjaar 2027	Dienstjaar 2028	Dienstjaar 2029	Dienstjaar 2030	Dienstjaar 2031	Dientsjaar 2032
51,00 EUR	52,00 EUR	53,00 EUR	54,00 EUR	55,00 EUR	56,00 EUR
102,00 EUR	105,00 EUR	108,00 EUR	111,00 EUR	114, 00 EUR	117,00 EUR
307,00 EUR	315,00 EUR	323,00 EUR	331,00 EUR	339, 00 EUR	347,00 EUR

Artikel 6.- Het minimum van de totale jaarlijkse belasting per aanslagplaats mag niet minder bedragen dan 25,00 EUR.

Artikel 7.- De belasting is, per aanslagplaats, op 1 januari voor het gehele jaar verschuldigd.

Wanneer een nieuw teken, zoals gedefinieerd in artikel 2, §1, wordt aangebracht in de loop van een dienstjaar, is de belasting verschuldigd vanaf 1 januari van het volgende dienstjaar dat volgt op het aanbrengen van het teken.

IV. VRIJSTELLINGEN

Artikel 8.- Zijn niet aan de belasting onderworpen:

a. de uithangborden behorend tot een dienst van openbaar nut, evenals deze van verenigingen zonder winstbejag die een liefdadig, kunstzinnig, wetenschappelijk karakter hebben en van openbaar nut zijn.
b. de uithangborden die geplaatst zijn op gebouwen die uitsluitend gebruikt worden voor het beoefenen van een erkende godsdienst en enkel betrekking hebben tot deze godsdienst.
c. de uithangborden die geplaatst zijn op gebouwen die gebruikt worden voor het onderwijs, ingericht of gesubsidieerd door de openbare machten en enkel betrekking hebben tot het onderwijs dat er verstrekt wordt.
d. de benamingen van hospitalen, bejaardentehuizen, klinieken, dispensaria en andere gelijkaardige instellingen.
e. de aanduidingen voorgeschreven door wetten, openbare besluiten en verordeningen.

Artikel 9.- Er zal een totale of gedeeltelijke korting toegekend worden op de jaarlijkse belasting op de uithangborden aan de belastingplichtigen waarvan de handel gevestigd is in de zones van de hernieuwingswerken uitgevoerd op de openbare weg, boven- en ondergronds, en waarvan de omvang de normale toegang tot de aangrenzende eigendommen verstoort of verhindert.

Onder zone van hernieuwingswerken moet men de ruimte verstaan gevestigd binnen de grenzen van de werf zoals beschreven in het bestek, evenals de omtrek van de openbare weg begrepen in een straal van vijftig meter rondom de werf.

Artikel 10.- De jaarlijkse korting bedraagt 50% als de werf van dertig tot negentig kalenderdagen duurt. De korting is totaal als de werf langer dan negentig kalenderdagen duurt. Het minimum vastgelegd voor de belasting zal evenredig verminderd worden.

Artikel 11.- Voor werven waarvan de duur gespreid is over twee of meerdere fiscale dienstjaren, zal de korting berekend worden op basis van het aantal dagen in elk van de dienstjaren.

V. AANGIFTE

Artikel 12.- De Administratie bezorgt de belastingplichtige een aangifteformulier dat hij, naar behoren invuld, gedagtekend en ondertekend, vóór 31 december van het aanslagjaar moet terugzenden.

Belastingplichtigen die geen aangifteformulier hebben ontvangen, moeten er een aanvragen. De aangifte blijft geldig tot herroeping.

Artikel 13.- Belastingplichtigen die geen aangifteformulier hebben ontvangen, moeten de voor de aanslag noodzakelijke elementen vóór 31 december van het aanslagjaar spontaan bij de Administratie aangeven.

Artikel 14.- Het niet indienen van de aangifte binnen de gestelde termijn of een onjuiste, onvolledige of onnauwkeurige aangifte door de belastingplichtige leidt tot een ambtshalve heffing van de belasting op basis van de gegevens waarover de Stad beschikt.

Alvorens over te gaan tot de ambtshalve heffing, stelt de Administratie de belastingplichtige in kennis, per aangetekende brief, van de wijze van betwisting van deze procedure, de elementen waarop de aanslag is gebaseerd, de methode voor de vaststelling van deze elementen en het bedrag van de belasting.

De belastingplichtige beschikt over een termijn van dertig kalenderdagen vanaf de derde werkdag na de datum van verzending van de kennisgeving, om zijn opmerkingen schriftelijk in te dienen. De belastingplichtige moet de juistheid van de door hem aangehaalde elementen bewijzen.

De Administratie gaat over tot ambtshalve heffing indien de belastingplichtige na afloop van deze termijn geen opmerkingen heeft ingediend die de annulering van deze procedure rechtvaardigen.

De bedragen van de ambtshalve heffing worden als volgt verhoogd:
- eerste ambtshalve heffing: 30% van het verschuldigde of geraamde recht ;
- tweede ambtshalve heffing: 60% van de verschuldigde of geraamde rechten;
- vanaf de derde ambtshalve heffing: 100% van het verschuldigde of geraamde recht.
-

Er wordt geen rekening gehouden met een ambtshalve heffing voor de berekening van de verhoging van de belasting indien de belasting normaal is geheven in de drie dienstjaren volgend op het dienstjaar waarop de ambtshalve heffing betrekking heeft.

VI. INVORDERING EN GESCHILLEN

Artikel 15.- Onderhavige belasting en haar eventuele vermeerdering worden door middel van een kohier geïnd.

Artikel 16: De kosten van de aangetekende zending zijn ten laste van de belastingplichtige overeenkomstig artikel 20 van de het Wetboek van de minnelijke en gedwongen invordering van fiscale en niet-fiscale schuldvorderingen.

VII. AANVANG VAN DE TOEPASSING

Artikel 16.- Onderhavig reglement treedt in werking op 1 januari 2025. Huidig reglement vervangt bij ingang van het dienstjaar 2025 het reglement van de belasting op de uithangborden , goedgekeurd in zitting van de Gemeenteraad op 20/12/2023.

Bijlagen :